

**Maître d'ouvrage**

A l'attention de Franck Cordillot

CNRS

Adresse non renseignée dans le contact

# RAPPORT INITIAL DE CONTRÔLE TECHNIQUE

RICT Indice 1 – 22 mai 2025

Objet de l'indice : 1

Annule et remplace l'indice précédent

**C-TECT-2024-20-204755 : Projet FITS – Augmentation de la capacité des infrastructures techniques de l'IDRIS**

rue John Von Neumann

91400 Orsay

N° d'affaire : C-TECT-2024-20-204755

**Missions : L, LE, STI, ENV, F, GTB, PV**

**Responsable d'opération**

Thibaud RIERA

Direction Régionale IDF Nord

thibaud.riera@btp-consultants.fr



Accréditation Cofrac n°3-064 - inspection - Liste des sites et portées disponible sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)  
Seules les missions L et S - Prestations d'inspection rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation

Dossier d'assurance : dommages-ouvrage

Commande n° P-TECT-2023-20-204755 notifiée le 19/12/2023

Rapport établi sur la base des documents listés au paragraphe Documents examinés.

## En copie

Cap Ingelec  
[b.falmenta@capingelec.com](mailto:b.falmenta@capingelec.com)

Cap Ingelec  
[f.viriat@capingelec.com](mailto:f.viriat@capingelec.com)

## Renseignements généraux

### Maîtrise d'ouvrage

CNRS

### Entreprise

Cap Ingelec

### Calendrier des travaux

Délai en mois : 12

## Cadre Réglementaire

### Typologie des bâtiments

#### Classement de l'ouvrage

SEI

- Code du travail

### Documents examinés

I-TD23024-76A-Notice acoustique  
I-TD23024-69A-Note de justification alotissement  
I-TD23024-67A-Liste de points GTB  
I-TD23024-66A-CCTC  
I-TD23024-36H-Planning travaux  
I-TD23024-20D-Note de phasage

#### Pièces graphiques

I-TD23024-26-SYNOPTIQUE ELECTRIQUE TR6-TR7.pdf  
I-TD23024-30-Synoptique hydraulique.pdf  
I-TD23024-31-Plans-a,rauliques-local UPS.pdf  
I-TD23024-32-Plans-a,rauliques-Salles-machine.pdf  
I-TD23024-34-Sch,ma de principe a,raulique.pdf  
I-TD23024-35-Plan d'am,nagement a,raulique ext,rieur.pdf



I-TD23024-36-Plan d'aménagement plateforme technique.pdf  
I-TD23024-42-Plan d'aménagement local technique S-SOL.pdf  
I-TD23024-50 -Plateforme m,tallique ,changeur DRY.pdf  
I-TD23024-51-Structure m,tallique CTA UPS.pdf  
I-TD23024-81A-Carnet de rep,rage finitions SOE.pdf  
I-TD23024-82-Plan d'implantation et cheminement CFO Lot nø2.pdf  
I-TD23024-86-Plan de masse d,molition.pdf  
I-TD23024-87-Plan de masse chantier et équipement temporaire.pdf  
I-TD23024-88-Plan de masse projet.pdf  
I-TD23024-89 -Plan de r,servations - RDC.pdf  
I-TD23024-90 -Plan de r,servations - R+2.pdf

R2402209\_PARIS\_ORsay\_Ind B

RAPPORT DE DIAGNOSTIC STRUCTUREL DE L'EXISTANT InD A - BÂT IDRIS ORsay (91) - CNRS

I-TD23024-60A - CCTP LOT 01 - Charpente métallique - Gros œuvre  
I-TD23024-61A - CCTP LOT 02 - ELECTRICITE  
I-TD23024-62A - CCTP LOT 03 - CVC  
I-TD23024-63A - CCTP LOT 04 - Revêtements de sol et peinture  
I-TD23024-64A - CCTP LOT 05 - Cloisons doublage menuiseries et faux plafonds  
I-TD23024-65A - CCTP LOT 06 - Plancher technique



## Evaluation des documents examinés

---

### Description sommaire du programme des travaux et des objets contrôlés

Le projet correspond à l'augmentation de la capacité des infrastructures techniques de l'IDRIS. L'IDRIS est installé dans le bâtiment 506, situé sur le campus Paris-Saclay, rue John Von Neumann, Orsay.

Le projet a pour objectif de déployer les installations primaires qui devront permettre d'exploiter le maximum de puissance sur le site et ainsi accueillir le futur super ordinateur.

Augmenter la capacité d'accueil du site en kW sans augmenter la surface IT pour couvrir les besoins à 5 ans. La marge disponible au niveau du poste de livraison du site est estimée entre 1860 kVA à 2490 kVA. Ces valeurs sont à confirmer dans l'étude. Elles regroupent l'extension de puissance IT et l'extension de puissance des servitudes associées.

Augmenter la capacité de refroidissement par eau tiède/chaude,

Remplacer les centrales de traitement d'air pour libérer de la place à l'extérieur

Remplacer les installations les plus anciennes et qui seraient en fin de vie, avec maintien du niveau de continuité de service existant, actuellement tier 1+.

Améliorer la performance énergétique du site



## Récapitulatif des observations

---

Notre évaluation des documents détaillés au § "Documents examinés" appelle les observations ci-dessous:

### **S** Avis n° RICT-1-1

Tous les ouvrages

Mission(s) : L

Etude géotechnique G2 PRO à transmettre.

---

### **S** Avis n° RICT-1-2

Issu de l'avis : RICT-0-6

Tous les ouvrages

Mission(s) : STI

Préciser le type d'alarme et le SSI présent. Le cahier des charges fonctionnel du coordinateur SSI devra nous être transmis.

---

### **S** Avis n° RICT-1-3

Issu de l'avis : RICT-0-18

Tous les ouvrages

Mission(s) : STI

Il conviendra de vérifier l'état des murs coupe-feu existants et prévoir les calfeutrement éventuellement nécessaires du local 194.

---

### **S** Avis n° RICT-1-4

Tous les ouvrages

Mission(s) : STI

Il est fait référence à un tableau de portes dans le CCTP lot 05 qui ne nous a pas été transmis.

---

### **S** Avis n° RICT-1-5

Issu de l'avis : RICT-0-23

Tous les ouvrages

Mission(s) : STI

Les plans CVC ne sont pas assez détaillés :  
- clapets non précisés (mais bien prévu au niveau du synoptique)  
- plan architecte ne précisant pas la dénomination des différents locaux/zones

---



## **S** Avis n° RICT-1-6

**Tous les ouvrages**

**Mission(s) : STI**

Les garde-corps métalliques prévus devront être conformes à la nouvelle version de la norme NF P 01-012 (hors garde-corps techniques).

---

## **S** Avis n° RICT-1-7

**Issu de l'avis : RICT-0-24**

**Tous les ouvrages**

**Mission(s) : ENV**

Nous préciser si le site ou une partie du site est classée ICPE.



## Détails des missions

### L: Avis sur les dispositions relatives à la solidité des ouvrages

L-1: Ouvrages de réseaux divers et de voirie	SO
L-2: Ouvrages de fondation	S
L-3: Ouvrages d'ossature	
L-3-1: Structure béton armé	SO
L-3-2: Structure maçonnerie	SO
L-3-3: Structure métallique	F
L-3-4: Structure construction bois	SO
L-3-5: Structure mixte	SO
L-4: Façades – Menuiseries Extérieures	SO
L-5: Couvert	SO
L-6: Eléments d'équipement indissociablement liés aux ouvrages	SO

### LE: Avis sur les dispositions relatives à la solidité des existants

#### STI: Mission relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments relevant du Code du Travail

STI-1: Dispositions applicables à tous les bâtiments	
STI-1-1: Evacuation des PMR	SO
STI-1-2: Dégagements	SO
STI-1-3: Moyens de secours et alerte	S
STI-1-4: Désenfumage des escaliers et locaux concernés	SO
STI-1-5: Chauffage des locaux	F
STI-1-6: Stockage ou manipulation de matières inflammables	SO
STI-1-7: Installations électriques (courants forts)	SO
STI-1-8: Eclairage	F
STI-1-9: Quais de chargement	SO
STI-2: Dispositions complémentaires si supérieur à 8 mètres	
STI-2-1: Conception et desserte	SO
STI-2-2: Isolement par rapport aux tiers	SO
STI-2-3: Résistance au feu des structures	F



STI-2-4: Distribution intérieure .....	SO
STI-2-5: Locaux à risques particuliers d'incendie .....	S
STI-2-6: Conduits et gaines .....	S
STI-2-7: Aménagements intérieurs .....	SO
STI-2-8: Désenfumage des compartiments .....	SO
STI-2-9: Coupe-feu entre niveaux, jonction façade/plancher .....	SO
STI-2-10: Traitement des atriums .....	SO
STI-3: Equipements divers .....	
STI-3-1: Installations aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés .....	SO
STI-3-2: Appareils sous pression de gaz et de vapeur .....	SO
STI-3-3: Conduits de fumée .....	SO
STI-3-4: Portes automatiques de garages, portes et portails automatiques .....	SO
STI-3-5: Garde-corps et fenêtres basses .....	S
STI-3-6: Ouvrants en élévation ou en toiture, parois transparentes ou translucides .....	SO
STI-3-7: Escaliers mécaniques et trottoirs roulants, ascenseurs, monte-charges .....	SO
ENV: Avis sur les dispositions relatives à l'environnement .....	S
F: Avis sur les dispositions relatives au fonctionnement des installations .....	F
GTB: Avis sur les dispositions relatives à la gestion technique du bâtiment .....	F
PV: Avis sur les procès-verbaux des essais de fonctionnement des installations (attestations d'essais de fonctionnement) .....	F





## Signification des avis

**F**

Favorable : l'examen – dans le cadre de notre mission – de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement concerné ne relève pas d'aléas techniques liés à sa conception ni à sa réalisation.

**D**

Défavorable : l'examen – dans le cadre de notre mission – de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement concerné révèle l'existence d'aléas techniques liés à sa conception ou à sa réalisation.

**S**

Suspendu : l'examen – dans le cadre de notre mission – de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement concerné ne peut être correctement réalisé en l'absence d'informations complémentaires permettant d'évaluer les aléas techniques s'y rapportant. La non-communication des informations manquantes conduira à la formulation d'un avis défavorable sur cet ouvrage ou cet élément d'équipement dans notre rapport final.

**SO**

Sans objet : l'ouvrage ou l'élément d'équipement cité n'existe pas.

**HM**

Hors mission : l'ouvrage ou l'élément d'équipement cité ne fait pas partie du programme des travaux visé par notre contrat de contrôle technique.



## Informations à partager

---

Les documents suivants sont à transmettre à BTP Consultants :

Cahier des charges fonctionnel du système de sécurité incendie  
Plans d'exécution et fiches techniques de matériaux et matériels avant mise en œuvre par les entreprises



## Rappels de nos conditions générales d'intervention

---

- Le présent document regroupe les avis de BTP Consultants, formulés suite à l'examen des documents de conception, dans le cadre des missions de contrôle technique souscrites par le Maître de l'Ouvrage, conformément au § 4.2.2 de la norme NF P 03-100.
- BTP Consultants doit être systématiquement informé au préalable de tout usage de procédé relevant d'une Technique Non Courante que la maîtrise d'œuvre entend prescrire ou mettre en œuvre.
- L'emploi de procédé relevant de Techniques Non Courantes devra faire l'objet d'une déclaration préalable auprès de l'ensemble des assureurs de l'opération ; BTP Consultants doit être systématiquement informé de ces conditions d'accords et de ces conditions spéciales de souscriptions d'assurance .
- Les observations formulées dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage . Ces observations concernent uniquement la phase de conception. La responsabilité de BTP consultants ne peut être recherchée pour une mauvaise conception ou exécution d'ouvrages dont les documents ne lui ont pas été transmis ou d'ouvrages utilisés pour des destinations qui ne lui ont pas été signalées.
- Les dispositions insuffisamment définies, sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable, doivent faire l'objet de renseignements et justifications complémentaires.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à communiquer pour avis, avant le début des travaux correspondants. Les résultats des auto-contrôles menés par les constructeurs concernant l'exécution de l'ensemble des ouvrages des différents corps d'état seront à transmettre au fur et à mesure de l'avancement du chantier.
- Les avis et observations devront être considérés comme défavorables sans justification d'une levée de réserves.
- BTP Consultants, dans le cadre de sa prestation, s'assure que les autocontrôles incombant aux entreprises – tel que rappelé à l'article 1792-1 du Code Civil – s'effectuent pendant l'exécution des travaux d'une manière satisfaisante. BTP Consultants procède, par elle-même au contrôle par sondage de l'exécution des travaux.
- Il convient de communiquer à BTP Consultants le ou les noms des personnes chargées de l'autocontrôle, notamment sur chantier, et de préciser la liste des vérifications envisagées par les entreprises ainsi que les modalités de formalisation de ces vérifications permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisante.